

巨鹿路758号1号楼增加餐饮功能项目  
公告日：2016 -12 - 08至2016-12-14

# 环保措施落实情况报告

## 一、项目概况

### 1、项目名称和性质

1 项目名称：静安区巨鹿路758号1号楼增设餐饮功能

1 项目地址：上海市静安区巨鹿路758号1号楼

1 建设单位名称及性质：上海圆明讲堂

1 建设项目性质：改建

1 建筑面积：5223平方米

### 2、环评批文审批

2014年09月1日，取得上海静安区区环境保护局的审批意见。（批文号：沪静安环保许管[2016]464号）。

### 3、项目主要内容

上海圆明讲堂拟投资300万元，于上海市静安区巨鹿路758号1号楼内1-4层增设餐饮功能（该建筑产权归建设单位所有），建筑面积5223m<sup>2</sup>，其中1-4层西侧约2700 m<sup>2</sup>内布置厨房等产生油烟的餐饮单元，其余东侧部分只用作仓储及公建配套设施。项目建成后对外招商引进餐饮单位入驻，对外营业后，预计日均客流量2000人，入驻餐饮单位预计招募员工人数150人，营业时间为10:00~22:00，年工作时间365天。

本项目位于上海市静安区巨鹿路758号1号楼，所在地为一幢4层（局部3层）建筑，原用于开设银行、证券交易所等，目前处于空置中。巨鹿路758号总占地面积6774m<sup>2</sup>，内由11栋建筑组成，总建筑面积10243 m<sup>2</sup>，目前均空置中。所在建筑东侧为上海市逸夫职业技术学校，南侧隔巨鹿路（双向2机动车道）为商业店铺，西侧为巨富大厦，北侧为巨鹿路758号内其他建筑

## 二、环境保护设施概况

### 1. 废气

本项目主要大气污染物是厨房烹饪产生的油烟气和臭气。本项目为增加餐饮功能，建设单位于所在建筑配套安装排油烟气和臭气结构烟道、静电式油烟净化器、光解式异味净化器、排烟风机。油烟净化系统具体参数如下表所示。

表 13 油烟净化系统装置参数

| 名称          | 数量                     | 尺寸型号        | 风量                     | 位置          |
|-------------|------------------------|-------------|------------------------|-------------|
| 静电式油烟净化器 1# | 1 台                    | DLZ-F 型     | 18000m <sup>3</sup> /h | 建筑 4 层屋顶偏西侧 |
| 静电式油烟净化器 2# | 1 台                    | DLZ-F 型     | 40000m <sup>3</sup> /h |             |
| 静电式油烟净化器 3# | 1 台                    | DLZ-F 型     | 22000m <sup>3</sup> /h |             |
| 光解式异味净化器 1# | 1 台                    | Likeair-G 型 | 18000m <sup>3</sup> /h |             |
| 光解式异味净化器 2# | 1 台                    | Likeair-G 型 | 40000m <sup>3</sup> /h |             |
| 光解式异味净化器 3# | 1 台                    | Likeair-G 型 | 22000m <sup>3</sup> /h |             |
| 油烟净化设备生产单位  | 上海知瀚环保科技有限公司           |             |                        |             |
| 排烟风机 1#     | 1 台                    | /           | 20000m <sup>3</sup> /h | 建筑 4 层屋顶偏西侧 |
| 排烟风机 2#     | 1 台                    | /           | 40000m <sup>3</sup> /h |             |
| 排烟风机 3#     | 1 台                    | /           | 24000m <sup>3</sup> /h |             |
| 内置结构排烟井道 1# | 1 根                    | 1m*0.5m     | /                      | /           |
| 内置结构排烟井道 2# | 1 根                    | 1.2m*0.8m   | /                      | /           |
| 内置结构排烟井道 3# | 1 根                    | 0.8m*0.7    | /                      | /           |
| 排口 1#       | 4 层屋顶排放，排放高度 12m，排放口朝南 |             |                        |             |
| 排口 2#       |                        |             |                        |             |
| 排口 3#       |                        |             |                        |             |

## 2. 废水

项目废水主要为餐饮废水和生活污水，预计排放量为 115.75m<sup>3</sup>/d，42248.75m<sup>3</sup>/a，其中生活污水排放量为 15.75m<sup>3</sup>/d，即 5748.75m<sup>3</sup>/a；餐饮含油废水排放量为 100m<sup>3</sup>/d，即 36500m<sup>3</sup>/a。餐饮废水经入驻餐饮单位自行安装的油水分离器和建筑共用的隔油池处理后，与生活污水共同排入市政污水管网，最终排入白龙港污水处理厂。废水污染物排放量及水质情况如表 16。

表 16 废水排放量及水质情况

| 废水类别 | 排放量 (m <sup>3</sup> /a) | 污染因子               | 处理前浓度 (mg/L) | 产生量 (t/a) | 治理措施     | 处理后浓度 (mg/L) | 排放量 (t/a) | 排放标准 (mg/L) |
|------|-------------------------|--------------------|--------------|-----------|----------|--------------|-----------|-------------|
| 餐饮废水 | 36500                   | COD <sub>Cr</sub>  | 800          | 29.200    | 隔油       | 500          | 18.25     | /           |
|      |                         | BOD <sub>5</sub>   | 400          | 14.6      |          | 250          | 9.125     | /           |
|      |                         | SS                 | 600          | 21.900    |          | 300          | 10.950    | /           |
|      |                         | NH <sub>3</sub> -N | 20           | 0.730     |          | 20           | 0.730     | /           |
|      |                         | 动植物油               | 150          | 5.475     |          | 100          | 3.650     | /           |
| 生活污水 | 5748.75                 | COD <sub>Cr</sub>  | 400          | 2.300     | /        | 400          | 2.300     | /           |
|      |                         | BOD <sub>5</sub>   | 300          | 1.725     |          | 300          | 1.725     | /           |
|      |                         | SS                 | 200          | 1.150     |          | 200          | 1.150     | /           |
|      |                         | NH <sub>3</sub> -N | 20           | 0.115     |          | 20           | 0.115     | /           |
| 综合污水 | 42248.75                | COD <sub>Cr</sub>  | /            | 31.500    | 纳入市政污水管网 | 486          | 20.550    | 500         |
|      |                         | BOD <sub>5</sub>   | /            | 16.325    |          | 257          | 10.850    | 300         |
|      |                         | SS                 | /            | 23.050    |          | 286          | 12.100    | 400         |
|      |                         | NH <sub>3</sub> -N | /            | 0.845     |          | 20           | 0.845     | 40          |
|      |                         | 动植物油               | /            | 5.475     |          | 86.4         | 3.650     | 100         |

### 3. 噪声

本项目噪声主要来源于油烟净化器配套排烟风机运行时产生的设备噪声，根据《环境噪声与振动控制工程技术导则》，噪声源源强详见表 17。本项目空调系统由小业主入驻后自行安装，已于 4 层屋顶预留空调室外机放置位置。

表 17 项目噪声源源强一览表

| 序号 | 噪声源      | 产生位置     | 台数 | 类比噪声级 (dB) |
|----|----------|----------|----|------------|
| 1  | 排油烟风机 1# | 建筑 4 层屋顶 | 1  | 70         |
| 2  | 排油烟风机 2# |          | 1  | 75         |
| 3  | 排油烟风机 3# |          | 1  | 72         |

### 4. 固体废弃物

固体废物主要包括生活垃圾、餐厨垃圾和废弃油脂。根据《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》，进行如下估算：

(1) 生活垃圾：员工 150 人，生活垃圾量 0.68kg/人·d 计，则项目生活垃圾产生量为 102kg/d，即 37t/a。

(2) 餐厨垃圾：项目预计顾客数 2000 人次/d，餐厨垃圾按 0.66kg/人次·d 计算，则年产生量为 481.8t/a。

(3) 废弃油脂：废弃食用油脂产生量按油水分离器隔油率计算，项目产生的含油废水总量 36500 t/a，其中动植物油产生浓度 150mg/L，排放浓度 100mg/L，则餐饮废水中废弃油脂产生量约 3.65t/a。另外，油烟净化器及排烟管道中会残留部分废弃油脂，烹饪过程中产生的油烟浓度约 3-6mg/m<sup>3</sup>，本项目的油烟产生浓度约 4.5mg/m<sup>3</sup>，安装的油烟净化器净化效率≥90%，风机总风量为 84000m<sup>3</sup>/h，集中烹饪时间为 8h/d，则残留废弃油脂：4.5mg/m<sup>3</sup>\*0.9\*84000m<sup>3</sup>/h\*8h\*365d=0.993t/a。本项目废弃食用油脂总产生量约 4.643t/a。固体废物产生情况汇总见表 18。

表 18 固体废物产生情况汇总

| 序号 | 固体废物名称 | 产生工序 | 形态      | 主要成分        | 产生量 (t/a) |
|----|--------|------|---------|-------------|-----------|
| 1  | 生活垃圾   | 日常经营 | 固态      | 废纸、废包装等     | 37        |
| 2  | 餐厨垃圾   |      | 固态      | 食物残余、食品加工废料 | 481.8     |
| 3  | 废弃油脂   |      | 液态与固态混合 | 油水混合物、植物油脂  | 4.643     |